



## QUESTIONNAIRE DE SOUSCRIPTION

Garanties Loyers Impayés, Détériorations Immobilières,  
Protection Juridique & Vacance Locative

### 1 - Administrateur de Bien Proposant :

Raison sociale : .....

Adresse : .....

.....

Code Postal : ..... Ville : .....

Téléphone : ..... e-mail : .....

Date de création (ou reprise): ..... Nom du dirigeant : .....

Carte professionnelle gestion n° : ..... Syndicat : .....

Organisme de caution : ..... Montant de la garantie : .....

### 2 - Renseignement sur les lots à garantir :

Nombres de lots d'habitation gérés : .....

Nombre de lots commerciaux gérés : .....

### 3 - Les antécédents du risque :

Avez-vous déjà souscrit une assurance garantie des loyers impayés ?

OUI

NON

Si oui, lesquelles ?  Loyers impayés  Détériorations immobilières  Protection  
Juridique

Vacance locative

Taux actuel TTC : .....%

Nom de l'Assureur (Compagnie): .....courtier : .....

Echéance Principale : .....

Logiciel de gestion : .....

Nombre de lots assurés actuellement : .....

Sinistres aux cours des 36 derniers mois : Voir relevé information

#### **4 – Choix des garanties :**

<b>Garantie</b>	<b>Limite</b>	<b>Franchise</b>	<b>Oui</b>
<b>Loyers Impayés</b>	Durée illimitée Maximum 80.000 € par sinistre	Sans	<input type="checkbox"/>
<b>Frais de procédures</b>	illimités	Sans	
<b>Détériorations Immobilières</b>	10.000 € maximum par sinistre	Sans	
<b>Protection Juridique</b>	5.000 € maximum par sinistre	Seuil d'intervention mini 230 €	
<b>Vacance Locative (Garantie optionnelle)</b>	3 mois à 100 % du loyer hors charge et taxe du loyer précédent	1 mois de loyer	<input type="checkbox"/>

A partir de quelle date souhaitez-vous transférer vos lots actuellement assurés et si oui combien ?  
.....

Envisagez vous l'envoi d'un courrier d'information à vos clients : Oui  Non

Fractionnement du paiement : Mensuel  Trimestriel

Le proposant soussigné déclare que toutes les réponses et déclarations faites dans le présent formulaire pour permettre à l'Assureur de se faire une juste appréciation des risques sont sincères et, à sa connaissance, exactes.

INFORMATIQUE ET LIBERTE (LOI DU 6 JANVIER 1978) : Le proposant soussigné peut demander à la Compagnie la communication et rectification de toute information le concernant qui figurerait sur tout fichier à usage de la Compagnie, de ses mandataires, des réassureurs et des organismes professionnels.

**Date d'effet souhaitée pour les garanties : 01/ /**

Fait à ..... Le .....

**Signature et cachet du courtier**

**Signature et cachet de  
l'Administrateur de Biens**